



ESTADO DO PARÁ  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FÉLIX DO XINGU  
GABINETE DA PREFEITA



**DECRETO Nº 1.823/2018**

**CANCELA O TÍTULO DEFINITIVO QUE ESPECIFICA, E DA OUTRAS PROVIDENCIAS.**

A **PREFEITA DO MUNICÍPIO DE SÃO FÉLIX DO XINGU** - Estado do Pará, no uso de suas atribuições legais, conferida pelo artigo 90, IX da Lei Orgânica Municipal, e

CONSIDERANDO que NELSON CARDIM DOS SANTOS em favor do Município, expediu o Título Definitivo nº 099/1998;

CONSIDERANDO que citado Título Definitivo não foi a tempo devidamente registrado em Cartório desta Comarca;

CONSIDERANDO que NELSON CARDIM DOS SANTOS, através do Processo Administrativo nº 138/2018, requereu a Regularização do Imóvel denominado Lote 012, Quadra 178, Setor 002, que é relativo ao Título Definitivo nº 099/1998;

CONSIDERANDO, finalmente, que nos termos da Súmula 473 do STF: "A administração pode anular seus próprios atos, quando eivados de vícios que os tornam ilegais, porque deles não se originam direitos; ou revogá-los, por motivo de conveniência ou oportunidade, respeitados os direitos adquiridos, e ressalvada, em todos os casos, a apreciação judicial";

DECRETA:

Art. 1º. Cancelar administrativamente, o Título Definitivo nº 099/1998, Lavrado em favor de NELSON CARDIM DOS SANTOS, referente uma área de 351,94m<sup>2</sup> (trezentos e cinquenta e um metros e noventa e quatro centímetros quadrados), descrito como LOTE 012, QUADRA 178, SETOR 002, zona urbana da cidade de São Félix do Xingu/PA.

Art. 2º. Determina ao Departamento de Regularização fundiária Urbana (DRFU) da Secretaria Municipal de Serviços Urbanos (SEMURB), a formalização de Processo Administrativo, com vista a confirmar a emissão de novo Título Definitivo de Propriedade Urbana em favor de NELSON CARDIM DOS SANTOS.

Art. 3º. Determino baixar diligência para que seja promovido devido processo administrativo e que seja realizada todas as comunicações, e demais registros necessários.

Art. 4º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogando quaisquer disposições contrária anterior.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE e CUMPRA-SE.

GABINETE DA PFEFEITA MUNCIIPAL DE SÃO FELIX DO XINGU – PARÁ, EM 02 DE Julho DE 2018.

  
MINERVINA MARIA DE BARROS SILVA  
Prefeita Municipal de SFX/PA

10 art. 3º do ADGT da Lei Orgânica  
Município  
nº: 02/07/18  
Gilmaria Borges dos Santos

Nota:

Este Decreto foi publicada de acordo com o artigo 3º do Título IX – Ato das Disposições Gerais e Transitórias da Lei Orgânica do Município de São Félix do Xingu – Pará.